

Protokoll fört vid föreningsstämma för Hamngårdens samfällighetsförening org nr 717907-4534

Tid och plats: Den 14 juli 2012, kl 10.00 i När vid pumphuset inom området

- | | |
|---|--|
| 1 § Öppnande | Lars Hall öppnade mötet och hälsade samtliga välkomna till årsstämman. Närvarande medlemmar enligt förteckning, <u>bilaga 1</u> . |
| 2 § Stämмоordförande | Till ordförande för stämman valdes Lars Hall. |
| 3 § Sekreterare | Till sekreterare valdes Per Hultgren. |
| 4 § Justeringsmän | Håkan Ohlsson och Mikael Björin valdes som justeringsmän och rösträknare. |
| 5 § Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst och godkännande av dagordning | Stämman förklarades stadgeenligt utlyst och dagordningen godkändes. |
| 6 § Styrelsens och revisorns berättelse | Förvaltningsberättelsen presenterades av ordföranden och den ekonomiska redovisningen av kassören.
Revisionsberättelsen upplästes av revisor.
Beslutades att årets resultat överförs i ny räkning. |
| 7 § Ansvarsfrihet för styrelsen | Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. |
| 8 § Framställningar/motioner | Den motion som inkom efter inlämningstiden till förra årets årsstämma från Eva och Gunnar Stenqvist om kriterier för upphandling behandlades. Det var enighet om att upphandling skall ske i enlighet med tankegångarna i motionen där så är möjligt.

Motionen från Eva Stenqvist om bildandet av en grupp med uppdrag att undersöka möjligheten att beta vår allmänna mark diskuterades. Några av fastighetsägarna vill inte ha lamm i närheten av sina fastigheter varför förslaget om betesdjur togs tillbaka. |
| 9 § Ersättning till styrelse o rev. | Stämman beslutade att inga ersättningar skall utgå. |
| 10 § Budget och avgifter | Presenterat förslag till budget godkändes. Det beslutades att årsavgiften skall vara oförändrad, dvs 2500 kr för obebyggd och 5000 kr för bebyggd fastighet. Dessutom gäller enligt beslut 2011 en tilläggsavgift på 1000 kr per år för fastighet med pool. Årsavgiften skall betalas senast 31 augusti 2012. |

- 11 § Val av styrelse, styrelseordf. Lars Hall och Per Hultgren kvarstår ett år som ordinarie styrelseledamöter. Christoffer Kuhfuss omvaldes på två år som ordinarie ledamot. Som ordförande valdes Lars Hall. Som styrelsesuppleant på ett år valdes Elisabeth Loquist.
- 12 § Val av revisor Stämman beslutade att välja Anna Lena Asklund som revisor och Katrin Barje som revisorsuppleant för ett år.
- 13 § Val av valberedning Stämman beslutade att till valberedning välja Per Björklöv (sammankallande), Rolf Kamfors och Lars-Erik Eriksson, samtliga på ett år.
- 14 § Redovisning av planärendet Den förändrade detaljplanen har nu vunnit laga kraft.
- Försäljning av mark från Hamngården 1:33 Det beslutades att försälja delar av marken enligt lantmäteriets utsända förslag till avtal för 50 kr/kvm och att berörda fastighetsägare som undertecknar avtal skall stå för förrättningskostnaderna med lika fördelning av lantmäteriets senare redovisade totalkostnad för fastighetsreglering efter utsättning av nya gränser och beslut om reglering. Lantmäteriet kommer att kalla till lantmäteriförrättning den 27/10 kl 10 (prel)
- 15 § Information om underhållsplan Det normala underhållet med snöröjning, gräsklippning och vägunderhåll mm fortsätter enligt tidigare plan. För dikesunderhållet har nu en karta med prioritetsgrupper gjorts. Olof har fått i uppdrag att rensa enligt den planen. Rensning och underhåll av Rovalds kanal där huvuddelen av vårt dagvatten skall rinna ut är fortfarande ett olöst problem trots flera möten med de berörda. Lars Hall har avtalat möte med Länsstyrelsens expert på området under augusti för att reda ut hur vi går vidare.
- 16 § Redovisning om ny VA-anl. Vi har nu fått vårt förslag på ny reningsanläggning godkänt av Miljö och Hälsa. En mindre infiltration kommer att göras i anslutning till diket bakom pumphuset. Pumpar och kemikalieförråd kommer att placeras i pumphuset som då avdelas i två separata delar med egna ingångar. Anbud kommer nu att begäras från flera entreprenörer för anläggningen. Dispens har erhållits för användning av vår nuvarande infiltration till dess att den nya reningsanläggningen är besiktigad och klar. Det beräknas ske våren eller hösten 2013. Den nuvarande infiltrationen kommer att grävas bort efter att den fått vila en tid sedan vi slutat använda den. Tillstånd har erhållits för att sprida sanden från den på lämpligt ställe.

17 § Övriga frågor

Efter den planerade lantmäteriförrättningen den 27/10 kl 10 föreslås städeftermiddag på den gemensamma marken med start kl 12. Efter städningen bjuder föreningen på korv och dryck. Fiberprojektet i När fortskrider och planerna är fortfarande att grävning skall göras under våren 2013. Den ekonomiska föreningen som skall äga och driva nätet är bildad. I Hamngården är 27 fastigheter intresserade av att ansluta sig, 10 är inte intresserade för närvarande och 6 har inte svarat.


18 § Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Justerat protokoll anslås på anslagstavlan och på samfällighetens hemsida.

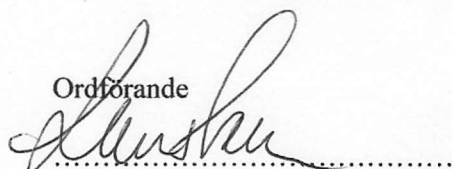
19 § Avslutning

Ordföranden tackade för visat intresse samt förklarade stämman avslutad.

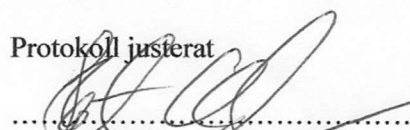
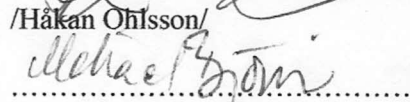
Vid protokollet


.....
/Per Hultgren/

Ordförande


.....
/Lars Hall/

Protokoll justerat


.....
/Håkan Ohlsson/

.....
/Mikael Björin /

Bilaga 1 Deltagarförteckning