

Protokoll fört vid föreningsstämma för Hamngårdens samfällighetsförening org nr 717907-4534

Tid och plats: Den 13 juli 2013, kl 10.00 i När vid pumphuset inom området

De närvarande medlemmarna representerade 19 fastigheter.

- | | |
|---|--|
| 1 § Öppnande | Lars Hall öppnade möte och hälsade samtliga välkomna till årsstämman. Närvarande medlemmar enligt förteckning, <u>bilaga 1</u> . |
| 2 § Stämмоordförande | Till ordförande för stämman valdes Lars Hall. |
| 3 § Sekreterare | Till sekreterare valdes Per Hultgren. |
| 4 § Justeringsmän | Lars Gauffin och Bengt Reuthammar valdes som justeringsmän och rösträknare. |
| 5 § Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst och godkännande av dagordning | Stämman förklarades stadgeenligt utlyst och dagordningen godkändes. |
| 6 § Styrelsens och revisorns berättelse | Förvaltningsberättelsen presenterades av ordföranden. Revisionsberättelsen upplästes av Lars Gauffin. Beslutades att årets resultat överförs i ny räkning. |
| 7 § Ansvarsfrihet för styrelsen | Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. |
| 8 § Framställningar/motioner | Anna Kåver har lämnat en motion om ersättning till styrelsen. Styrelsen tackar för omtanken men avstår från ersättning. Föreslogs från stämman att styrelsen får äta en gemensam middag som erkänsla för nedlagt arbete.

Från Per Rockström och Britt-Marie Anderlid har en motion om avhårdning av vårt dricksvatten inkommit. Styrelsen bereder ärendet till nästa årsstämma. |
| 9 § Ersättning till styrelse o rev. | Stämman beslutade att inga ersättningar skall utgå. |
| 10 § Budget och avgifter | Presenterat förslag till budget godkändes. Det beslutades att årsavgiften skall vara oförändrad 2500 kr för obebyggd och 5000 kr för bebyggd fastighet samt en tilläggsavgift på 1000 kr per år för fastighet med pool. Årsavgiften skall betalas senast 31 augusti 2013. |
| 11 § Val av styrelse, styrelseordf. | Lars Hall och Per Hultgren omvaldes på två år som ordinarie styrelseledamöter. Christoffer Kuhfuss kvarstår ytterligare ett år som ordinarie ledamot. Som ordförande valdes Lars Hall. Som styrelsesuppleant på ett år valdes Elisabeth Loquist. |



- 12 § Val av revisor Stämman beslutade att välja Anna Lena Asklund som revisor och Katrin Barje som revisorsuppleant för ett år.
- 13 § Val av valberedning Stämman beslutade att till valberedning välja Per Björklöv(sammankallande), Rolf Kamfors och Lars-Erik Eriksson, samtliga på ett år.
- 14 § Redovisning av planärendet Förändringen av detaljplanen samt överföring av mark från samfälligheten till enskilda tomter är nu avslutad. Den nuvarande infiltrationen kommer att grävas bort under senare delen av 2014 och marken återställas av samfälligheten i samråd med de berörda fastigheterna.
- 15 § Information om underhållsplan Det normala underhållet med snöröjning, gräsklippning och vägunderhåll mm fortsätter enligt plan. För dikesunderhållet presenterades förra året en karta över områdets diken indelade i prioritetsgrupper. De högst prioriterade dikena är rensade och Rovalds kanal fungerar nu bra. Under hösten kommer rensningen fortsätta att göras av de lägre prioriterade dikena.
- 16 § Redovisning om ny VA-anl. Anbudsförfrågan för totalentreprenad avseende avloppsreningsanläggningen utsändes under våren till sex företag. Endast ett, AMAB, lämnade anbud. Anbudet har antagits och arbetet har beställts. Arbetet skall påbörjas under september 2013 och anläggning skall tas i drift före årets slut. Överkopplingen vid driftsättningen skall inte innebära någon störning för de boende.
- 17 § Höststädning Höststädning inom området görs den 28 september med start kl 10.00. Föreningen bjuder på kolv och dryck.
- 18 § Bredband, bryggan o stranden Hamnföreningen har erbjudit sig att sköta upptagning och återmontering av badbryggan höst och vår mot en mindre ersättning. Beslutades att överenskommelse skall göras med Hamnföreningen om detta.
- Virudden utveckling AB har tillsammans med ett antal föreningar i När tagit ett initiativ för att förbättra och rensa stranden vid Närshamnsbadet. Beslöts att samfälligheten skall bidra med 10000 kr till arbetet.
- Kristina Pettersson och Ann Jakobsson från Virudden utveckling AB (VUAB) informerade om planerna för fiber i När. VUAB kommer att bygga fibernätet i samarbete med Skanova. Ett anslutningsavtal presenterades och skrevs under av ett stort antal av de närvarande vid mötet. Avtalet kommer att sändas ut till samtliga fastighetsägare i området.



19 § Övriga frågor

En fråga väcktes av Håkan Ohlsson om intresse finns för gemensam sopanläggning för området istället för de enskilda sopkärlen vi har idag. Kan förmodligen bli billigare. Håkan erbjöd sig undersöka förutsättningarna för detta.

20 § Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

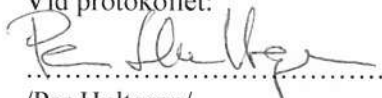
Justerat protokoll anslås på föreningens anslagstavla och på samfällighetens hemsida.

21 § Avslutning

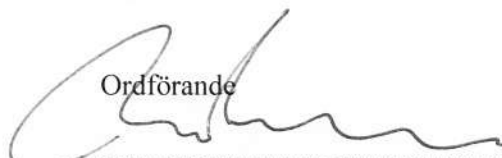
Beslutades att nästa års föreningsstämma skall hållas lördag den 12 juli 2014 kl 10.00.

Ordföranden tackade för visat intresse samt förklarade stämman avslutad.

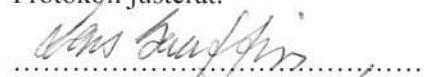
Vid protokollet:



.....
/Per Hultgren/

Ordförande


.....
/Lars Hall/

Protokoll justerat:


.....
/Lars Gäuffin/


.....
/Bengt Reuthammar /

Bilaga 1 Deltagarförteckning