

Tid Lördagen den 17 juli 2021 10.00–11.00
Plats Pumphuset, Hamngårdsvägen

- § 1 Öppnande**
Styrelsens ordförande Mats Kumlien hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
- § 2 Val av ordförande för stämman**
Till ordförande för stämman valdes Mats Kumlien.
- § 3 Val av protokollförare**
Till protokollförare valdes Göran Kåver.
- § 4 Val av justerare**
Till justerare, att jämte ordförande justera protokollet, utsågs Maja Björklöv och Åsa Sars.
- § 5 Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**
Kallelse till mötet utsändes den 16 juni.
Stämman konstaterade att kallelse till mötet skett enligt stadgarna.
- § 6 Dagordning**
Per Rockström anförde att punkten ”motioner från medlemmar” enligt stadgarna ska finnas med på dagordningen. Ordföranden meddelade dock att inga motioner inkommit.
Styrelsens förslag till dagordning godkändes.
- § 7 Fastställande av röstlängd, förteckning över närvarande (Bilaga 1)**
En lista för närvaro och upprättande av röstlängd cirkulerades.
- § 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning (Bilaga 2)**
Ordföranden anmälde styrelsens verksamhets- och förvaltningsberättelse.
Per Rockström hävdade att årsredovisningen borde ha varit mer detaljerad, med bland annat uppgift om kostnader för olika åtgärder.
Årsredovisningen lades till handlingarna.

ÅS MK
MATS gl

- § 9 Resultat- och balansräkning (Bilaga 3)**
Anne-Louise Källberg presenterade resultat- och balansräkningen. Efter den stadgeenliga avsättningen av 23 800 kronor till underhålls- och förnyelsefonden, blir årets resultat -29 506,40 kronor, vilket föreslås överföras i ny räkning.
- § 10 Revisionsberättelse (Bilaga 4)**
Revisionsberättelsen av den 19 juni föredrogs.
Sammanfattningsvis rekommenderades stämman
- att fastställa resultat- och balansräkningen
 - att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition, samt
 - att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret
- § 11 Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslöt att fastställa upprättad resultat- och balansräkning.
- § 12 Resultatdisposition**
Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att
- till underhålls- och förnyelsefonden avsätta 23 800 kronor
 - till balanserat resultat överföra -29 506,40 kronor
- § 13 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
I enlighet med revisorns förslag beviljades styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.
- § 14 Arvoden till styrelseledamöter och revisorer**
Stämman beslöt att arvode ej ska utgå.
Dock ställde sig stämman positiv till att styrelsen på föreningens bekostnad kan inta en god och närande måltid på lokal.
- § 15 Förslag till debiteringslängd (Bilaga 5)**
Styrelsen föreslår att utdebiteringen för kommande år ska vara 5 000 kronor för bebyggd tomt och 2 500 kronor för obebyggd dito, samt att att sista inbetalningsdag ändras till den sista september.
Stämman beslöt enligt förslaget.
- § 16 Val av styrelse, ordförande och suppleant**
I enlighet med valberedningens förslag valdes
Mats Kumlien till ordförande för 1 år
Göran Kåver till ledamot för 1 år
Lars-Eric Svensson till suppleant för 1 år
- Anne-Louise Källberg är sedan tidigare vald till ledamot t.o.m. verksamhetsåret 2021-22.

§ 17 **Val av revisor och revisorssuppleant**
Till revisor valdes Annalena Asklund
Till revisorssuppleant valdes Katrin Barje

§ 18 **Val av valberedning**
Till valberedning utsågs Mikael Björin (smk), Erica och Björn Junge.

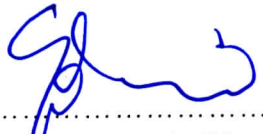
§ 19 **Övriga frågor**
Styrelsen informerade om (de lösta) problemen med havererade pumpar för vatten- respektive avloppsanläggningen. I samband med detta uppmanar styrelsen alla att vara sparsamma med vatten, eftersom vi inte vet hur mycket vår brunn "tål" under innevarande högsäsong.

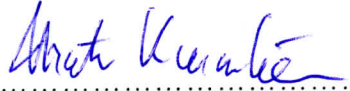
Vidare informerades om åtgärder för att minska ovälkomna dofter från reningsverket, ommålning av pumphuset, byte av brunnslock, dikesröjning och annat smått och gott.

En diskussion fördes om strandröjning, badstege samt den planerade semesteranläggningen vid Öndarve 1:10.

§ 20 **Protokoll**
Protokollet från årsstämman kommer att anslås inom två veckor på föreningens officiella anslagstavla vid pumphuset.


§ 21 **Avslutning**
Stämman avslutades medelst ett myndigt klubbslag.


.....
Göran Kläver, protokollförare


.....
Mats Kumlien, ordförande

Justeras:


.....
Maja Björklöv


.....
Åsa Sars

Hamngårdens samfällighetsförening

Närvarolista/röstlängd årsstämma 17 juli 2021

Karin och Anders Berggren	Hamngården 1:4	1 röst
Per Rockström	Hamngården 1:6	
Mikael Björin	Hamngården 1:8	
Mats Kumlien	Hamngården 1:10	
Maja och Per Björklöv	Hamngården 1:11	1 röst
Anna och Göran Kåver	Hamngården 1:12	1 röst
Lars Gunnar Börin	Hamngården 1:14	
Birgitta och Lars Carlson	Hamngården 1:16	1 röst
Eva och Tony Blomqvist	Hamngården 1:17	
Inger Lindelöv och Lars-Eric Sven	Hamngården 1:18	1 röst
Carina Johansson	Hamngården 1:19	
Per Hultgren	Hamngården 1:21	
Åsa och Mikael Sars	Hamngården 1:22	1 röst
Pia Ljung och Rolf Pragsten	Hamngården 1:23	
Barbro och Björn Madison	Hamngården 1:26	1 röst
Lars-Erik Eriksson	Hamngården 1:27	
Anne-Louise Kållberg	Öndarve 1:25	
Annika Apelgren	Öndarve 1:28	
Lena Reuthammar	Öndarve 1:30	
Cecilia Niklasson	Öndarve 1:31	
Katrin Barje	Öndarve 1:33	
Eva Hoffman och Klas Åkerman	Öndarve 1:34	1 röst
Anna-Lena Asklund	Öndarve 1:36	

**Verksamhets- och förvaltningsberättelse för
Hamngårdens Samfällighetsförening, organisationsnummer 717907-4534,
avseende verksamhetsåret 2020-05-01 -- 2021-04-30**

Styrelsen har bestått av Mats Kumlien, ordförande, Anne-Louise Kållberg, ekonomi, Göran Kåver, teknik och Lars-Eric Svensson, suppleant. Styrelsen har hållit 6 sammanträden: 12/6 2020, 24/7 2020, 11/11 2020, 17/2 2021, 26/3 2021, 28/4 2021. Underhåll av väg och vatten har skötts av AMAB. Stånga Rör har utfört service i pumphuset.

När vattentillförseln upphörde i höstas, uppstod undran om brunnen till slut hade sinat. Dock visade det sig att det var pumpen som givit upp. Efter en snabb insats av Stånga Rör & El anskaffades och byttes vattenpumpen efter ett par dagar. Under mellantiden ordnades försörjningen av färskvatten genom en tank från Ljugarns Schakt Topas Vatten Service AB har svarat för service i avloppsanläggningen med tillhörande utrustning. Runt nyår utlöstes larm flera gånger om att avloppsanläggningen inte fungerade. AMAB och Sören Larsson, Smiss, tömde trekammarbrunnarna, vilket dock inte hjälpte. Även i det här fallet visade sig pumpen vara trasig. AMAB och Larssons VVS ordnade en ny.

Vattenprover har tagits som visar godkända värden. Försök har gjorts för att minska obehaget av odörer från reningsverket, dock utan framgång. Arbetet fortsätter i samarbete med Topas.

Olof Söderström/LAT har klippt gräs, röjt undan buskar, rensat diken och förbättrat vägar.

Föreningen har bidragit till Närshamns fiskehamnsförening för iläggning och upptagning av badstege i hamnen.

Ett jaktlag under ledning av Jonas Enderberg har under vintern 2020/2021 på samfällighetens område nedlagt 85 rabbisar.

Samtliga avgifter enligt debiteringslängd är betalda. Föreningens ekonomiska ställning per den 30 april 2021 framgår av balansräkning, resultatrapport och budget.

När den 8 juni 2021

Mats Kumlien

Anne-Louise Kållberg

Göran Kåver

Lars-Eric Svensson

ÅS
M.D
NK
de

Resultaträkning

HAMNGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717907-4534

Räkenskapsår: 2020-05-01 - 2021-04-30

Avser perioden: 2020-05-01 - 2021-04-30

	Perioden	Ackumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3044 Årsavgifter	197 500,00	197 500,00
3054 Försäljn varor sv momsfri	1 000,00	1 000,00
	<u>198 500,00</u>	<u>198 500,00</u>
Övriga rörelseintäkter		
3905 Blomlådor	600,00	600,00
3990 Övriga ersättningar och intäkter	1 683,00	1 683,00
	<u>2 283,00</u>	<u>2 283,00</u>
	200 783,00	200 783,00
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5310 El för drift	-20 334,00	-20 334,00
5400 Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial (gruppkonto)	-225,00	-225,00
5500 Gräsklippning	-15 557,00	-15 557,00
5501 Representation	-1 514,00	-1 514,00
5503 Underhåll Avloppsanläggning	-62 128,00	-62 128,00
5504 Underhåll Vattenanläggning	-48 506,00	-48 506,00
5509 Underhåll: Vägar + övrigt underhåll	-49 599,00	-49 599,00
6310 Företagsförsäkringar	-5 826,00	-5 826,00
6490 Övriga förvaltningskostnader	-1 847,00	-1 847,00
6570 Bankkostnader	-953,40	-953,40
	<u>-206 489,40</u>	<u>-206 489,40</u>
	-5 706,40	-5 706,40
Rörelseresultat		
	-5 706,40	-5 706,40
Resultat från finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster	-5 706,40	-5 706,40
Bokslutsdispositioner		
8810 Avs. underhålls och förnyelsefond	-23 800,00	-23 800,00
	<u>-29 506,40</u>	<u>-29 506,40</u>
Resultat före skatt	-29 506,40	-29 506,40
BERÄKNAT RESULTAT	-29 506,40	-29 506,40
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	-29 506,40	-29 506,40

ÅS
M.B.
MK
W

Balansräkning

HAMNGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717907-4534

Räkenskapsår: 2020-05-01 - 2021-04-30

Avser perioden: 2020-05-01 - 2021-04-30

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	5 000,00	-5 000,00	0,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1920 PlusGiro	332 974,06	-55 839,40	277 134,66
1930 Sparkonto Nordea	13 376,01	185 072,02	198 448,03
1940 Sparkonto När Sparkonto	135 939,02	-135 939,02	0,00
	482 289,09	-6 706,40	475 582,69
Summa omsättningstillgångar	487 289,09	-11 706,40	475 582,69
SUMMA TILLGÅNGAR	487 289,09	-11 706,40	475 582,69
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Reservfond			
2087 Underhålls- och förnyelsefond	-204 435,79	-23 800,00	-228 235,79
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust			
2091 Balanserad vinst eller förlust	-254 360,55	-22 492,75	-276 853,30
Årets resultat			
2099 Årets resultat	-22 492,75	51 999,15	29 506,40
Summa eget kapital	-481 289,09	5 706,40	-475 582,69
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver	0,00	0,00	0,00
Avsättningar			
Summa avsättningar	0,00	0,00	0,00
Långfristiga skulder			

Balansräkning

HAMNGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717907-4534

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	-6 000,00	6 000,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	-6 000,00	6 000,00	0,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-487 289,09	11 706,40	-475 582,69
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

ÅS MK
M.B. gl

REVISIONSBERÄTTELSE

Vid granskning av räkenskaperna för Hamngårdens Samfällighetsförening, med organisationsnummer 717907-4534, för tiden 2020-05-01 till 2021-04-30.

Har det framgått att dessa varit i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer, samt föreningens bankmedel. Genomgång av årets händelser, genom styrelseprotokoll, har genomförts.

Härmed tillstyrkes att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, och att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag. Samt att föreningens årsstämma också beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020-05-01 till 2021-04-30.

Linköping 19 juni 2021

Annalena Asklund

AK
AS *AK-B* *GR*

Hamngårdens samfällighetsförening

Förslag till debiteringslängd 2021-2022

Avgiften skall betalas senast 30 september 2021

Namn	Fastighet	Andelstal	Årsavgift
Håkan Edblad	Hamngården 1:2	2	5 000
Erica och Björn Junge	Hamngården 1:3	2	5 000
Karin och Anders Berggren	Hamngården 1:4	2	5 000
Rigmor och Johan Kinnbom	Hamngården 1:5	2	5 000
Britt-Marie Anderlid och Per Rockström	Hamngården 1:6	2	5 000
Elisabeth och Bengt Loquist	Hamngården 1:7	2	5 000
Ann Sofi och Mikael Björin	Hamngården 1:8	2	5 000
Ann Sofi och Mikael Björin	Hamngården 1:9	2	5 000
Eva och Mats Kumlien	Hamngården 1:10	2	5 000
Maja och Per Björklöv	Hamngården 1:11	2	5 000
Anna och Göran Kåver	Hamngården 1:12	2	5 000
Ove Stenström	Hamngården 1:13	2	5 000
Marianne och Lars Gunnar Börlin	Hamngården 1:14	1	2 500
Joakim Börlin	Hamngården 1:14	1	2 500
Ingrid Gauffin	Hamngården 1:15	2	5 000
Birgitta och Lars Carlson	Hamngården 1:16	2	5 000
Eva och Tony Blomqvist	Hamngården 1:17	2	5 000
Inger Lindelöv och Lars-Eric Svensson	Hamngården 1:18	2	5 000
Carina Johansson	Hamngården 1:19	2	5 000
Lisbeth och Christoffer Kuhfuss	Hamngården 1:20	2	5 000
AnnMari och Per Hultgren	Hamngården 1:21	2	5 000
Mikael Sars	Hamngården 1:22	2	5 000
Pia Ljung och Rolf Pragsten	Hamngården 1:23	2	5 000
Pia Ljung och Rolf Pragsten	Hamngården 1:24	1	2 500
Maria Kullander Hedqvist och Per Hedqvist	Hamngården 1:25	2	5 000
Barbro och Björn Madison	Hamngården 1:26	2	5 000
Lars-Erik Eriksson	Hamngården 1:27	2	5 000
Charlotta Engström och Andreas Johar	Hamngården 1:28	1	5 000
Anita och Rolf Kamfors	Hamngården 1:29	2	5 000
Mikael Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Martin Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Niklas Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Mattias Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Eva och Gunnar Stenqvist	Hamngården 1:30	2	5 000
Eva och Gunnar Stenqvist	Hamngården 1:31	1	2 500
Lena och Lars Hall	Hamngården 1:32	2	5 000
Anne Louise och Michael Kållberg	Öndarve 1:25	2	5 000
Anne Louise och Michael Kållberg	Öndavre1:26	1	2 500
Anne Louise och Michael Kållberg	Öndavre1:27	1	2 500

AS *OU.B* *GS*

Annika Apelgren	Öndarve 1:28	2	5 000
Anders Askenfelt	Öndarve 1:29	1	2 500
Lena och Bengt Reuthammar	Öndarve 1:30	2	5 000
Cecilia och Ola Niklasson	Öndarve 1:31	2	5 000
Tomas Pettersson	Öndarve 1:32	1	2 500
Katrin och Hans Barje	Öndarve 1:33	2	5 000
Eva Hoffman och Klas Åkerman	Öndarve 1:34	2	5 000
Rauld Fransson	Öndarve 1:35	1	2 500
Anna-Lena Asklund och Rauld Fransso	Öndarve 1:36	2	5 000

AS M.B. JK