

Tid: Lördagen den 23 juli 2022 klockan 10.00 – 10.40
Plats: Pumphuset, Hamngårdsvägen

- § 1 Öppnande**
Styrelsens ordförande Mats Kumlien hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
- § 2 Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman valdes Mats Kumlien.
- § 3 Val av protokollförare**
Till protokollförare valdes Göran Kåver.
- § 4 Val av justerare**
Till justerare, att jämte ordförande dagens protokoll, utsågs Britt-Marie Anderlid och Mikael Sars.
- § 5 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.**
Kallelse till mötet utsändes den 21 juni.
Stämman konstaterade att kallelse till mötet skett enligt stadgarna.
- § 6 Dagordning**
Styrelsens förslag till dagordning godkändes.
- § 7 Fastställande av röstlängd, förteckning över närvarande (Bilaga 1)**
En lista för närvaro och röstlängd upprättades medelst upprop.
- § 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning (Bilaga 2)**
Ordföranden anmälde styrelsens verksamhets- och förvaltningsberättelse. Årsredovisningen lades till handlingarna.
- § 9 Resultat- och balansräkning (Bilaga 3)**
Anne-Louise Kållberg presenterade resultat- och balansräkningen. Efter den stadgeenliga avsättningen på 24 150 kronor till underhålls- och förnyelsefonden blir årets resultat 3 937,55 kronor, vilket föreslås överföras i ny räkning.



- § 10 Revisionsberättelse (Bilaga 4)**
Revisionsberättelsen föredrogs. Sammanfattningsvis rekommenderas stämman
- att fastställa resultat- och balansräkningen
 - att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition, samt
 - att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret
- § 11 Fastställande av resultat-och balansräkning**
Stämman beslöt att fastställa upprättad resultat-och balansräkning
- § 12 Resultatdisposition**
Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag
- att till underhålls- och förnyelsefonden avsätta 24 150 kronor, samt
 - att till balanserat resultat överföra 3 937,55 kronor
- § 13 Fråga om ansvarsfrihet**
I enlighet med revisorns förslag beviljades styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.
- § 14 Arvoden till styrelseledamöter och revisorer**
Stämman beslöt att arvode ej ska utgå.
Dock ställde sig stämman positiv till att styrelsen på föreningens bekostnad kan inta en god och närande måltid på lokal.
- § 15 Förslag till debiteringslängd (Bilaga 5)**
Styrelsen föreslår att utdebiteringen för kommande år ska vara 5 000 kronor för bebyggd tomt och 2 500 kronor för obebyggd dito, samt att sista inbetalningsdag är den 30 september.
- § 16 Val av styrelse, ordförande och suppleant**
I enlighet med valberedningens förslag valdes Mats Kumlien till ordförande för två år,
Anne-Louise Källberg till ledamot för två år,
Göran Kåver till ledamot för två år,
Lars-Eric Svensson till suppleant för två år.
- § 17 Val av revisor och revisorssuppleant**
Till revisor valdes Annalena Asklund
Till revisorssuppleant valdes Katrin Barje
- § 18 Val av valberedning**
Till valberedning för det kommande året utsågs Mikael Björin (smk), Erica och Björn Junge.



§ 19 Övriga frågor

En grundlig diskussion om badplatsen vidtog. Stranden har på senare tid blivit alltmer igenväxt och full av sleke, vilket minskar attraktiviteten och användbarheten.

Föreningen är inte markägare och har ingen formell relation till badplatsen, men den är för många medlemmar en viktig resurs. Stranden är i stort behov av röjning, vilket fordrar medverkan av traktor/grävsropa. Vilket i sin tur kräver pengar. Föreningen har i flera år lämnat bidrag till detta, något som stämman fortsatt ställde sig positiv till om arbetet utförs på ett professionellt sätt.

Virudden AB sköter förvaltningen av stranden. Britt-Marie Anderlid och Christoffer Kuhfuss förklarade sig villiga att vara kontaktpersoner och diskutera frågan med Virudden AB, något som stämman hälsade med förtjusning.

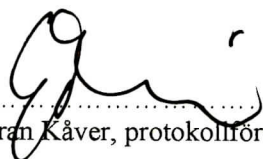
Åtterrapport till styrelsen.

§ 20 Protokoll

Protokollet från årsstämman kommer inom två veckor att anslås på föreningens officiella anslagstavla vid pumphuset.

§ 21 Avslutning

Stämman avslutades.



Göran Käver, protokollförare

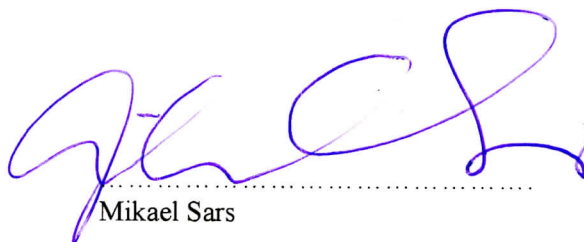


Mats Kumlien, ordförande

Justeras:



Britt-Marie Anderlid



Mikael Sars

Hamngårdens samfällighetsförening

Närvarolista/röstlängd årsstämma 23 juli 2022

Britt-Marie Anderlid	Hamngården 1:6	
Elisabeth och Bengt Loquist	Hamngården 1:7	1 röst
Mikael Björin	Hamngården 1:9	
Mats Kumlien	Hamngården 1:10	
Maja och Per Björklöv	Hamngården 1:11	1 röst
Göran Kåver	Hamngården 1:12	
Alexandra Pålsson	Hamngården 1:13	
Joakim Börnin	Hamngården 1:14	
Birgitta och Lars Carlson	Hamngården 1:16	1 röst
Inger Lindelöv och Lars-Eric Svensson	Hamngården 1:18	1 röst
Christoffer Kuhfuss	Hamngården 1:20	
Per Hultgren	Hamngården 1:21	
Mikael och Åsa Sars	Hamngården 1:22	1 röst
Pia Ljung och Rolf Pragsten	Hamngården 1:23	1 röst
Barbro och Björn Madison	Hamngården 1:26	1 röst
Andreas Johansson	Hamngården 1:28	
Anne Louise Kållberg	Öndarve 1:25	
Lena Reuthammar	Öndarve 1:30	
Katrin Barje	Öndarve 1:33	
Anna-Lena Asklund	Öndarve 1:36	



**Verksamhets- och förvaltningsberättelse för
Hamngårdens Samfällighetsförening, organisationsnummer 717907-4534
avseende verksamhetsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30**

Styrelsen har bestått av Mats Kumlien, ordförande, Anne-Louise Kållberg, ekonomi, Göran Kåver, teknik och Lars-Eric Svensson, suppleant. Styrelsen har hållit sex sammanträden: 8/6 2021, 28/6 2021, 9/8 2021, 16/11 2021, 25/2 2022, 24/4 2022.

Underhåll av väg och vatten har skötts av AMAB. Stånga Rör har utfört service i pumphuset. Topas Vatten Service AB har svarat för service i avloppsanläggningen med tillhörande utrustning.

Vattenprover har tagits som visar godkända värden.

Pumphusets fasad, inklusive dörrar, var i dåligt skick efter årtiondens vind och rusk, varför ommålning gjordes under hösten.

De rostiga locken till trekammarbrunnarna har bytts ut till rostfria dito.

Under vintern slutade föreningens hemsida att fungera efter att WordPress gjort uppdateringar. Med hjälp av Andreas Hultgren och vårt webbhotell one.com är nu sidan uppe igen.

Olof Söderström/LAT har klippt gräs, röjt undan buskar, rensat diken och förbättrat vägar.

Föreningen har bidragit till Närshamns fiskehamnsförening för iläggning och upptagning av badstege i hamnen samt till Virudden utveckling AB för skötsel av stranden.

Ett jaktlag under ledning av Jonas Enderberg har under vintern 2021/2022 på samfällighetens område nedlagt 25 rabbisar.

Samtliga avgifter enligt debiteringslängd är betalda. Föreningens ekonomiska ställning per den 30 april 2022 framgår av balansräkning och resultatrapport.

När den 8 juni 2022

Mats Kumlien

Anne-Louise Kållberg

Göran Kåver

Lars-Eric Svensson

Preliminär resultaträkning

HAMNGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717907-4534

Räkenskapsår: 2021-05-01 - 2022-04-30

Avser perioden: 2021-05-01 - 2022-04-30

Period fg år: 2020-05-01 - 2021-04-30

	Perioden	Akkumulerat	Period fg år
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning			
3044 Årsavgifter	197 500,00	197 500,00	197 500,00
3054 Försäljn varor sv momsfri	0,00	0,00	1 000,00
	197 500,00	197 500,00	198 500,00
Övriga rörelseintäkter			
3905 Blomlådor	0,00	0,00	600,00
3990 Övriga ersättningar och intäkter	0,00	0,00	1 683,00
	0,00	0,00	2 283,00
Summa rörelsens intäkter	197 500,00	197 500,00	200 783,00
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader			
5310 El för drift	-27 292,00	-27 292,00	-20 334,00
5400 Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial (gruppkonto)	-818,00	-818,00	-225,00
5500 Gräsklippning	-12 716,50	-12 716,50	-15 557,00
5501 Representation	-1 160,00	-1 160,00	-1 514,00
5503 Underhåll Avloppsanläggning	-49 212,50	-49 212,50	-62 128,00
5504 Underhåll Vattenanläggning	-2 082,00	-2 082,00	-48 506,00
5509 Underhåll: Vägar + övrigt underhåll	-66 795,50	-66 795,50	-49 599,00
6310 Företagsförsäkringar	-5 845,00	-5 845,00	-5 826,00
6490 Övriga förvaltningskostnader	-2 505,25	-2 505,25	-1 847,00
6570 Bankkostnader	-985,70	-985,70	-953,40
	-169 412,45	-169 412,45	-206 489,40
Summa rörelsens kostnader	-169 412,45	-169 412,45	-206 489,40
Rörelseresultat	28 087,55	28 087,55	-5 706,40
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster	28 087,55	28 087,55	-5 706,40
Bokslutsdispositioner			
8810 Avs. underhålls och förnyelsefond	-24 150,00	-24 150,00	-23 800,00
Resultat före skatt	3 937,55	3 937,55	-29 506,40
BERÄKNAT RESULTAT	3 937,55	3 937,55	-29 506,40
Årets bokförda resultat			
8999 Årets resultat	3 937,55	3 937,55	-29 506,40

Preliminär balansräkning

HAMNGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717907-4534

Räkenskapsår: 2021-05-01 - 2022-04-30

Avser perioden: 2021-05-01 - 2022-04-30
Period fg år: 2020-05-01 - 2021-04-30

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut	Periodslut fg år
TILLGÅNGAR				
Omsättningstillgångar				
Övriga omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1920 PlusGiro	277 134,66	3 937,55	281 072,21	277 134,66
1930 Sparkonto Nordea	198 448,03	24 150,00	222 598,03	198 448,03
	475 582,69	28 087,55	503 670,24	475 582,69
Summa övriga omsättningstillgångar	475,582.69	28,087.55	503,670.24	475,582.69
Summa omsättningstillgångar	475 582,69	28 087,55	503 670,24	475 582,69
SUMMA TILLGÅNGAR	475 582,69	28 087,55	503 670,24	475 582,69
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Reservfond				
2087 Underhålls- och förnyelsefond	-228 235,79	-24 150,00	-252 385,79	-228 235,79
Summa bundet eget kapital	-228,235.79	-24,150.00	-252,385.79	-228,235.79
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst eller förlust				
2091 Balanserad vinst eller förlust	-276 853,30	29 506,40	-247 346,90	-276 853,30
Årets resultat				
2099 Årets resultat	29 506,40	-33 443,95	-3 937,55	29 506,40
Summa fritt eget kapital	-247,346.90	-3,937.55	-251,284.45	-247,346.90
Summa eget kapital	-475 582,69	-28 087,55	-503 670,24	-475 582,69
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-475 582,69	-28 087,55	-503 670,24	-475 582,69
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

REVISIONSBERÄTTELSE

Vid granskning av räkenskaperna för Hamngårdens Samfällighetsförening, med organisationsnummer 717907-4534, för tiden 2021-05-01 till 2022-04-30.

Har det framgått att dessa varit i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer, samt föreningens bankmedel. Genomgång av årets händelser, genom styrelseprotokoll, har genomförts.

Härmed tillstyrkes att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, och att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag. Samt att föreningens årsstämma också beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021-05-01 till 2022-04-30.

Linköping juni 2022

Annalena Asklund



Hamngårdens samfällighetsförening

Förslag till debiteringslängd 2022-2023

Avgiften skall betalas senast 30 september 2022

Namn	Fastighet	Andelstal	Årsavgift
Håkan Edblad	Hamngården 1:2	2	5 000
Erica och Björn Junge	Hamngården 1:3	2	5 000
Karin och Anders Berggren	Hamngården 1:4	2	5 000
Rigmor och Johan Kinnbom	Hamngården 1:5	2	5 000
Britt-Marie Anderlid och Per Rockström	Hamngården 1:6	2	5 000
Elisabeth och Bengt Loquist	Hamngården 1:7	2	5 000
Ann Sofi och Mikael Björin	Hamngården 1:8	2	5 000
Ann Sofi och Mikael Björin	Hamngården 1:9	2	5 000
Eva och Mats Kumlien	Hamngården 1:10	2	5 000
Maja och Per Björklöv	Hamngården 1:11	2	5 000
Anna och Göran Kåver	Hamngården 1:12	2	5 000
Ove Stenström	Hamngården 1:13	2	5 000
Joakim Börnin	Hamngården 1:14	2	5 000
Ingrid Gauffin	Hamngården 1:15	2	5 000
Birgitta och Lars Carlson	Hamngården 1:16	2	5 000
Eva och Tony Blomqvist	Hamngården 1:17	2	5 000
Inger Lindelöv och Lars-Eric Svensson	Hamngården 1:18	2	5 000
Carina Johansson	Hamngården 1:19	2	5 000
Lisbeth och Christoffer Kuhfuss	Hamngården 1:20	2	5 000
AnnMari och Per Hultgren	Hamngården 1:21	2	5 000
Mikael Sars	Hamngården 1:22	2	5 000
Pia Ljung och Rolf Pragsten	Hamngården 1:23	2	5 000
Pia Ljung och Rolf Pragsten	Hamngården 1:24	1	2 500
Maria Kullander Hedqvist och Per Hedqvist	Hamngården 1:25	2	5 000
Barbro och Björn Madison	Hamngården 1:26	2	5 000
Lars-Erik Eriksson dödsbo	Hamngården 1:27	2	5 000
Charlotta Engström och Andreas Johans	Hamngården 1:28	1	5 000
Anita och Rolf Kamfors	Hamngården 1:29	2	5 000
Mikael Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Martin Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Niklas Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Mattias Kamfors	Hamngården 1:29	0	
Eva och Gunnar Stenqvist	Hamngården 1:30	2	5 000
Eva och Gunnar Stenqvist	Hamngården 1:31	1	2 500
Lena och Lars Hall	Hamngården 1:32	2	5 000
Anne Louise och Michael Kållberg	Öndarve 1:25	2	5 000
Anne Louise och Michael Kållberg	Öndavre1:26	1	2 500
Anne Louise och Michael Kållberg	Öndavre1:27	1	2 500

Annika Apelgren	Öndarve 1:28	2	5 000
Anders Askenfelt	Öndarve 1:29	1	2 500
Lena och Bengt Reuthammar	Öndarve 1:30	2	5 000
Cecilia och Ola Niklasson	Öndarve 1:31	2	5 000
Tomas Pettersson	Öndarve 1:32	1	2 500
Katrin och Hans Barje	Öndarve 1:33	2	5 000
Eva Hoffman och Klas Åkerman	Öndarve 1:34	2	5 000
Rauld Fransson	Öndarve 1:35	1	2 500
Anna-Lena Asklund och Rauld Fransson	Öndarve 1:36	2	5 000

